**附件1**

南京公交房地产开发有限公司简介

南京公交房地产开发有限公司主要承担运用低效用地政策进行公交场站综合开发利用；政府公交优先政策行动计划所赋予的公交场站用地规划落地；公交场站迁建、改建、征收与移交；公交中途站点建设规划、组织实施；公交集团授权的不动产管理；公交集团房产、土地、公租房租赁经营与管理；公交充电、加气运营方市场化经营拓展及收益获取；公交集团优质资源综合拓展与利用；合同商谈和收费管理；以及与之相关联的其他业务。